

VILLE KOC d.o.o u stečaju
 Poreč, Karla Huguesa 28
 OIB:29844031075
 Stečajna upraviteljica:
 Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
 Osijek . Zagrebačka 6
 e –mail:pcmesaric@gmail.com
 tel.:095 205 8815
 Poslovni broj:4 St-858/16

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
 Dršćevka 1
 52000 PAZIN
 Na spis 4 St-858/16

PODNEŠAK BROJ 6/2018.

PREDMET: DOSTAVA OBRAČUNA TROŠKOVA KOJI TERETE UNOVČENE NEKRETNINU OPTEREĆENE RAULUČNIM PRAVOM.

Poštovana,

U privitku Vam se dostavlja obračun troškova koji terete unovčene nekretnine opterećene razlučnim pravom za korist ISTARSKE KREDITNE BANKE UMAG d.d.

Napominje se da dio unovčene imovine predstavlja tzv. slobodnu imovinu sukladno tabličnom prikazu u nastavku:

TABLIČNI PRIKAZ VRIJEDNOSTI UNOVČENIH NEKRETNINA UPISANIH U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U PULI – POLA, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAZIN, K.O. ŠKOPJAK:

REDNI BR.	Z.K.UL.	K.Č.BR.	UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODAJNA VRIJEDNOST	RAZLUČNO PRAVO
1	231	30/4	244.390,57	61.097,64	IKB UMAG d.d.
2	231	34/15	38.500,19	9.625,05	IKB UMAG d.d.
3	231	34/16	34.713,29	8.678,32	IKB UMAG d.d.
4	231	34/17	106.078,40	26.519,60	IKB UMAG d.d.
5	212	34/7,	996.617,00	249.154,25	IKB UMAG d.d.
6	212	20 ZGR	9.467,35	2.366,84	SLOBODNA NEKRETNINA
UKUPNO			1.429.766,80	357.441,70	

Ukupna vrijednost unovčenih nekretnina opterećenih razlučnim pravom :355.074,86 kuna.

Udio vrijednosti unovčenih nekretnina opterećenih razlučnim pravom za korist IKB UMAG d.d u odnosu na ukupnu vrijednost unovčenih nekretnina iznosi 99,34% (trošak FINE).

Udio vrijednosti nekretnina opterećenih razlučnim pravom za korist IKB UMAG d.d. u troškovima stečajnog postupka u odnosu na ukupnu utvrđenu vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika iznosi 97,49%, sukladno tabličnom prikazu:

TABLIČNI PRIKAZ VRIJEDNOSTI NEKRETNINA UPISANIH U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U PULI – POLA, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAZIN, K.O. ŠKOPJAK, PREMA UTVRĐENOJ VRIJEDNOSTI:

REDNI BR.	Z.K.UL.	K.Č.BR.	UTVRĐENA VRIJEDNOST	RAZLUČNO PRAVO
1	231	30/4	244.390,57	IKB UMAG d.d.
2	231	34/15	38.500,19	IKB UMAG d.d.
3	231	34/16	34.713,29	IKB UMAG d.d.
4	231	34/17	106.078,40	IKB UMAG d.d.
5	212	34/7,	996.617,00	IKB UMAG d.d.
6.	211	17 ZGR	27.139,48	EOS MATRIX
7.	212	20 ZGR	9.467,35	SLOBODNA NEKRETNINA
UKUPNO			1.456.906,20	
UKUPNO IKB UMAG d.d.			1.420.299,46 97,49%	

U Osijeku, 23.listopada 2018.. godine.

S poštovanjem ,

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl. ecc.

..